

## Nyilvános ajánlattételi felhívás

A Magyarországi Internet Szolgáltatók Tanácsa Tudományos Egyesület (1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 9.) a továbbiakban: beszerző, nyilvános ajánlattételi felhívást tesz közzé az alábbiakban részletezettek szerint:

1. A beszerzési eljárás tárgya: bontási munkálatok a szuterén felújítása kapcsán a 1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 9-ben található ingatlanban.

A felújítás célja: a teljes szuterén felújítása, egyes részeinek és funkcióinak átalakítása, nedvesedés mentesítése, korszerű szellőztetőberendezés beszerelése.

A felújítást különböző fázisokban tervezzük, az első fázisban csak a 2. pontban leírtak szerinti bontási feladatokra kérünk ajánlatot.

2. A jelenlegi és a tervezett állapot alaprajza a mellékletben található, ez alapján az alábbi bontási feladatokra kérünk ajánlatot. A bontási feladatokat két fázisban szükséges végrehajtani, a két fázis között néhány munkanap szükséges.

1. fázis:

- a) A jelenlegi szerverszoba ajtajának pormentes lefóliázása
- b) A konyha ajtajának pormentes lezárása
- c) Az előtér bejáratának gipszkartonos, pormentes lezárása
- d) Irattár előtti emelvény és mosdó elbontása
- e) Az előtér bejáratától balra levő ablaktalan iroda és emelvény elbontása
- f) A raktár és WC emelvényének elbontása, a WC megjelölt falának lebontása, szaniterek lebontása
- g) A folyosó megjelölt falainak lebontása a konyha vonaláig
- h) A kazánház melletti területeken gipszkarton lebontása, vakolat leverése a plafonig
- i) Jelenlegi tárgyalóban a gipszkarton lebontása, vakolat leverése a plafonig
- j) A jobb oldali sarki irodában a gipszkarton lebontása, vakolat leverése a plafonig

2. fázis:

- a) A szerverszoba megjelölt falainak lebontása
- b) A leendő oktató-tárgyalóban a gipszkarton lebontása, vakolat leverése a plafonig
- c) A folyosón a megmaradt falakon a gipszkarton lebontása, vakolat leverése a plafonig
- d) A jobb oldali WC teljes lebontása és az emelvény lebontása

Egyéb feladatok, feltételek:

- a) Sitt konténerekbe hordása
- b) Víz- és csatornacsatlakozások szakszerű lezárása
- c) A különböző vezetékek (fűtési rendszer, erős áram, vízhálózat, klímacsövezés, számítógépes hálózat munka közbeni védelme, az ezekkel kapcsolatos esetleges problémák azonnali jelzése, kezelése. Az esetleges károkozással kapcsolatban a vállalkozónak felelősséget kell vállalnia.
- d) A munkavédelmi és egyéb jogszabályok betartása értelemszerűen kötelező, ezekért a vállalkozónak szintén teljes felelősséget kell vállalnia.

3. Beszerző kapcsolattartója: Graur Tamás, titkár, [kiiras@iszt.hu](mailto:kiiras@iszt.hu), 06-20-923-0023.
  
4. A beszerzési eljárás ütemezése:
  - a felhívás közzétételének napja: 2022. március 2.
  - **az ajánlatok benyújtásának határideje: 2022. március 16. 18.00**
  - helyszíni felmérés, kérdések feltevésének határideje 2022. március 11.
  
5. Az ajánlatok benyújtásának módja: elektronikus levélben a [kiiras@iszt.hu](mailto:kiiras@iszt.hu)  
Egy ajánlat akkor tekinthető időben benyújtottnak, ha az a megadott határidőig beérkezett.
  
6. Egyeztetés időszaka, hiánypótlás:
  - Beszerző indokolt esetben hiánypótlásra kérheti fel az ajánlattevőket.
  - A hiánypótlás, egyeztetés formája: elektronikus levél.
  - A hiánypótlás, egyeztetés időszakában beérkezett pontosító kérdésekre a választ minden ajánlattevőnek megküldjük, a kérdező megjelölése nélkül.
  
7. A beadandó ajánlat kötelező elemei:
  - vállalkozási szerződés tervezet
  - az ajánlattevő neve, székhelye és adószáma
  - releváns – a jelen ajánlatkéréssel összemérhető, legalább 3db referencia felsorolása
  - árajánlat, fizetési feltételek – elvárt árajánlat konstrukció: fix összegű vállalat (átalányár)
  - az ajánlat érvényességi ideje (minimum 45 nap)
  - a vállalt teljesítési határidő
  - önként vállalt kötbérfeltételek (nem teljesítés, késedelmes teljesítés, hibás teljesítés – rendelkezésre állás tekintetében)
  
8. Az ajánlatok értékelésének módja:  
Az értékelés elsődleges szempontja a beszerző számára összességében legelőnyösebb ajánlat.
  
9. Egyéb, a felhívással kapcsolatos információk:
  - Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
  - A felhívásban kért információk benyújtásáért az ajánlattevő felel. Nem kielégítő információk következménye az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása lehet. Ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat benyújtásához szükséges valamennyi információt a rendelkezésre álló idő alatt beszerze, és hogy ajánlatát ezek ismeretében tegye meg.
  - Beszerző az ajánlatok beérkezését követően dönthetnek úgy, hogy a beszerzési eljárást sikertelenné nyilvánítják eredményhirdetés nélkül és az eljárást lezárják.
  - Beszerző fenntartják a jogot, hogy kiírás és a benyújtott ajánlatok keretei között megítélése szerint számára összességében a legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel kössön szerződést, az eredmény kihirdetésével a nyertes ajánlattevőnek nem keletkezik joga a szerződéskötésre.
  - Ha a kihirdetést követően 10 napon belül nem kötnek szerződést, akkor a beszerző dönthetnek úgy, hogy sikertelenné nyilvánítják a szerződéses tárgyalásokat, és az értékelés sorrendjében következő ajánlattevővel kezdik meg azokat. Ezen kiírás semmilyen formában nem kötelezi a beszerzőt a nyertessel történő szerződéskötésre.

- A benyújtott ajánlatok egyes részeit vagy annak egészét az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatával üzleti titoknak minősítheti. Ebben az esetben a beszerző – hacsak jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – vállalják, hogy az üzleti titkot nem hozzák nyilvánosságra, vagy harmadik fél (kivéve az ISZT egyesület tagjait és felügyelőbizottságának tagjait) tudomására.

#### 10. Kizáró okok

Nem fogadható el ajánlat olyan gazdasági szereplőtől:

- aki nem rendelkezik rendezett munkaügyi kapcsolatokkal,
- aki gazdasági, vagy szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekményt követett el és a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, vagy akinek a tevékenységét a büntetőjogi intézkedésekről szóló törvény alapján a bíróság jogerősen korlátozta mindaddig, amíg a hátrányok alól nem mentesült,
- akinek tevékenységét felfüggesztették,
- aki végelszámolás, csődeljárás, felszámolás alatt áll,
- aki az ajánlatkérésben előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz.

Melléklet:

Alaprajzok: kiinduló és tervezett állapot.

Budapest, 2023. március 2.